

CONSTRUCTION & BÂTIMENT

PROJETS ET CHANTIERS
DES PROFESSIONNELS DU BÂTIMENT

Siège de la Vaudoise, la
renaissance d'une icône moderne

Une nouvelle manufacture
horlogère pour Audemars Piguet

Énergie, l'important
développement du
photovoltaïque en Suisse

Handicap et habitat, trois
projets entre autonomie et soin

Un ambitieux projet
au Campus Biotech

UNE ÉDITION

ESPACES

CONTEMPORAINS

ESPACESCONTEMPORAINS.CH

CHF 8.-



DES RUES PLUS VERTES AU CŒUR DES PÂQUIS

La Ville de Genève transforme progressivement certains secteurs très minéraux en lieux plus frais, plus accueillants et surtout plus ombragés. Aux Pâquis, trois aménagements récents illustrent cette volonté de redonner de la place au végétal et d’améliorer la qualité de vie des habitants : les rues de Chaponnière, de Fribourg et Adhémar-Fabri.

Magaly Mavilia

Afin d’apporter davantage de confort et de convivialité au cœur des Pâquis, la Ville de Genève a entièrement réaménagé les rues Chaponnière et de Fribourg. La rue Chaponnière est devenue piétonne tandis que la rue de Fribourg conserve une circulation à sens unique et à vitesse réduite.

Le projet paysager, développé par le bureau Écho-atelier paysage et territoire, mise sur une végétation capable de résister aux contraintes urbaines, aux fortes chaleurs et aux changements de température, beaucoup trop brusques pour le monde végétal.

À la rue Chaponnière, 12 arbres ont été plantés : des Magnolia kobus et des Gleditsia triacanthos, accompagnés de massifs arbustifs et de vivaces. Rue de Fribourg, neuf arbres supplémentaires ont pris place : des Gleditsia triacanthos et des pistachiers de Chine. Côté Jura, la présence des réseaux souterrains ne permettait pas des plantations en pleine terre ; des plates-bandes composées d’arbustes et de plantes vivaces ont donc été privilégiées.

« Aujourd’hui, les villes doivent sélectionner des arbres capables de supporter des périodes de sécheresse plus longues tout en apportant rapidement de l’ombre et de la fraîcheur, explique Adrien Favre, architecte paysagiste et conducteur de travaux chez Jacquet SA. »

FOSSES DE STOCKHOLM

Après avoir expérimenté avec succès les fosses dites « de Stockholm » pour l’aménagement de la rue des Rois et dans le quartier de Mervelet, la Ville met désormais en place ce système de plantation pour tous ses nouveaux projets d’aménagement.

Ici, pas de terre végétale classique, devenue rare et précieuse en raison de la multiplication des grands projets urbains, mais un système de la famille des technosols, composés ici de pierres, de substrat à base de compost et de biochar. Ce procédé, très drainant, retient l’eau de pluie dans les interstices minéraux tout en permettant une excellente circulation de l’air.

« Les arbres ont besoin d’eau, mais aussi d’oxygène au niveau racinaire, précise Adrien Favre. Ces fosses fonctionnent comme des éponges et offrent des conditions bien plus favorables à leur développement dans un environnement urbain dense. »

Les revêtements ont eux aussi été entièrement repensés. Les anciennes surfaces asphaltées ont laissé place à des pavés aux joints semi-perméables, notamment sous les terrasses des cafés et restaurants. L’objectif : favoriser l’infiltration naturelle des eaux de pluie tout en améliorant la qualité esthétique des rues.



Rue Chaponnière, Genève



Rue Adhemar Fabri, Genève



Rue Fribourg, Genève

© Jacques SA

DES PRAIRIES FLEURIES À ADHÉMAR-FABRI

Quelques rues plus loin, la rue Adhémar-Fabri poursuit la même logique de transformation. Longtemps dominé par le trafic motorisé, cet axe a été profondément réorganisé pour faire davantage de place aux piétons, aux cyclistes et au végétal.

Deux placettes ont été créées aux extrémités de la rue, avec des revêtements perméables, des assises et une végétation généreuse. Dix-sept nouveaux arbres ont été plantés le long de la rue et de la nouvelle piste cyclable bidirectionnelle.

Le projet a été conçu par le Service de l'aménagement, du génie civil et de la mobilité de la Ville de Genève, et le chantier paysager a été confié à l'entreprise Jacquet SA, sous la coordination de Baptiste Mure. Dès la genèse du projet, quatre essences ont été sélectionnées : tilleuls, érables champêtres, copalmes d'Amérique et lilas des Indes. Là encore, les critères de résistance climatique et d'adaptation aux milieux urbains ont guidé les choix.

Au pied des arbres, des prairies pré-cultivées ont été prévues, puis installées afin d'obtenir rapidement un rendu végétal et fleuri. « Avec ces prairies déjà développées, le fleurissement est visible après quelques semaines seulement », explique Baptiste Mure.

Le projet marque également une rupture avec les anciens aménagements très minéraux. Les entourages en béton autour des arbres ont disparu au profit de fosses continues favorisant l'infiltration des eaux et le développement racinaire. Un système d'arrosage automatique et des sondes de suivi hydrique permettent d'accompagner les jeunes plantations durant leurs premières années.

Sur les deux placettes, la géométrie de l'espace a été redessinée autour d'arbres majeurs conservés sur le site. L'enrobé a été dégrappé. Un matériau argilo-calcaire perméable a été utilisé afin de désimperméabiliser les surfaces et d'améliorer l'alimentation en eau des arbres existants.

Solu Tubes®

SA
Assainissement de conduites

Après - Protégé Pendant - Sablé Avant - Rouillé

STOP AUX ATTAQUES DE ROUILLE ET CORROSION pour une eau propre et fluide!

- > Nettoyage mécanique par sablage.
- > Revêtement intérieur par résine (colmate même les perforations cuivre).
- > Protection anti-corrosion garantie, **sans entretien ultérieur.**
- > Idéal pour conduites d'eau sanitaire, de chauffage (également au sol), piscines, etc.
- > Equipe de professionnels, compétente, **expérimentée** et dynamique à votre service.

1227 CAROUGE Rue J-Girard 24 T 022 368 30 04 F 022 368 30 07	1470 ESTAVAYER-LE-LAC ch. des Tenevières 19 T 026 664 00 04 F 026 664 00 07	1036 SULLENS Ch. du Verger 2 T 021 731 17 21 F 021 731 50 91	1895 VIONNAZ Av. du Léman 8 T 027 281 30 04 F 027 281 30 07
---	--	---	--

info@solutubes.ch • www.solutubes.ch

JEAN REUSSE

Air comprimé / fluides techniques - Drucklufttechnik / Technische Flüssigkeiten

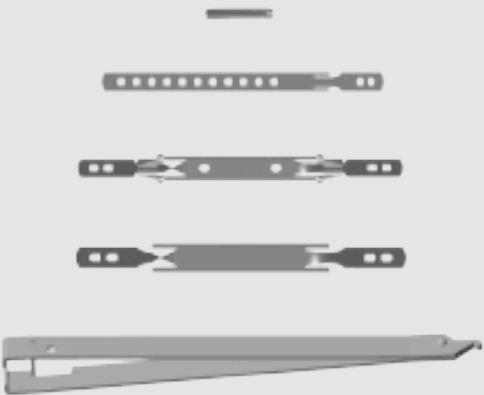
Halle AGORA - Route de Chandoline 25 D - 1950 Sion
Tél +41 (0) 27 203 70 02
Order@jeanreusse.ch - info@jeanreusse.ch

SAM

Systeme de coffrage

Systeme de coffrage simple et efficace

- Panneaux de coffrage cintrés
- Griffes et clavettes



SAMVAZ
Notre innovation. Votre succès.

Samvaz SA
1618 Châtel-St-Denis
+41 21 948 34 34
samvaz.ch